



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SITIO SAO RAIMUNDO, ZONA RURAL, EXU-PE.	DATA :	11/02/2025	BDI :	23,51%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SITIO SAO RAIMUNDO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SITIO SAO RAIMUNDO, EXU-PE., ZONA RURAL, EXU-PE.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	COBERTURA								5.385,38
1.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	203,76	21,40	5,03	26,43	5.385,38
2	SERVIÇOS GERAIS								2.044,00
2.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	40,00	10,44	2,45	12,89	515,60
2.2	87553	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	40,00	26,14	6,15	32,29	1.291,60
2.3	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	40,00	4,79	1,13	5,92	236,80
3	HIDRAULICA								3.172,70
3.1	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	15,00	24,51	5,76	30,27	454,05
3.2	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	40,00	21,43	5,04	26,47	1.058,80
3.3	89405	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	10,00	8,16	1,92	10,08	100,80
3.4	89393	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	10,00	11,60	2,73	14,33	143,30
3.5	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	5,00	59,91	14,08	73,99	369,95
3.6	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	5,00	34,62	8,14	42,76	213,80
3.7	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	40,00	8,44	1,98	10,42	416,80
3.8	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	40,00	5,52	1,30	6,82	272,80
3.9	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	10,00	11,53	2,71	14,24	142,40
4	ELÉTRICA								4.094,70
4.1	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	30,00	30,24	7,11	37,35	1.120,50
4.2	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	200,00	10,03	2,36	12,39	2.478,00
4.3	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	33,48	7,87	41,35	496,20

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
	OBRA:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SITIO SAO RAIMUNDO, ZONA RURAL, EXU-PE.				DATA :		11/02/2025	BDI :		23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SITIO SAO RAIMUNDO				FONTE		VERSÃO		HORA	MES
	LOCAL:	SITIO SAO RAIMUNDO, EXU-PE., ZONA RURAL, EXU-PE.				SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%	47,48%
						SINAPI		2025/12 SEM DESONERAÇÃO		113,84%	70,11%
						Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
5	PINTURA								14.113,89
5.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	607,57	15,12	3,55	18,67	11.343,33
5.2	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	303,79	7,38	1,74	9,12	2.770,56
VALOR BDI TOTAL:									5.483,22
VALOR ORÇAMENTO:									23.327,45
VALOR TOTAL:									28.810,67

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SÍTIO SAO RAIMUNDO, ZONA RURAL, EXU-PE.	DATA : 11/02/2025		BDI : 23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SÍTIO SAO RAIMUNDO	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	SÍTIO SAO RAIMUNDO, EXU-PE., ZONA RURAL, EXU-PE.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	70,11%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

1.1. 100330 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF\_07/2019 (M2)

	ÁREA	QTD
TELHADO COMPLETO	ÁREA	203,76000000
		203,76

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 203,76

2.1. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

	C	H	QTD
paredes com descascamento, ou desagregação da superfície.	C*H	40,00000000	1,00000000
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.2. 87553 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF\_03/2024 (M2)

	C	H	QTD
paredes com descascamento, ou desagregação da superfície.	C*H	40,00000000	1,00000000
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.3. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF\_04/2023 (M2)

	C	H	QTD
paredes com descascamento, ou desagregação da superfície.	C*H	40,00000000	1,00000000
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

3.1. 88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)


	H	QTD
REVISÃO DO SISTEMA HIDRAULICO	H	15,00000000
		15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

3.2. 89355 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (M)

	M	QTD
REVISÃO DO SISTEMA HIDRAULICO	M	40,00000000
		40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

	<b>MEMÓRIAS DE CÁLCULO</b>						
	OBRA:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SÍTIO SAO RAIMUNDO, ZONA RURAL, EXU-PE.			DATA : 11/02/2025		BDI : 23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SÍTIO SAO RAIMUNDO			<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>
	LOCAL:	SÍTIO SAO RAIMUNDO, EXU-PE., ZONA RURAL, EXU-PE.			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
					SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
							0,00%

#### 4.1. 88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

		H	QTD
REVISÃO DO SISTEMA ELÉTRICO	H	10,00000000	10,00
TROCA DE CABOS ELÉTRICOS	H	20,00000000	20,00
			30,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,00**

#### 4.3. 92001 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

		UNI	QTD
CANTINA	UNI	2,00000000	2,00
LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA	UNI	10,00000000	10,00
			12,00

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00**

#### 5.1. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023 (M2)

		ÁREA	QTD
ESCOLA (SEM AMPLIAÇÃO)	ÁREA	607,57000000	607,57
			607,57

**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 607,57**

#### 5.2. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

		ÁREA	TAXA	QTD
ESCOLA (SEM AMPLIAÇÃO)	ÁREA*TAXA	607,57000000	0,50000000	303,79
				303,79

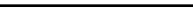
**TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 303,79**

# CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SITIO SAO RAIMUNDO, ZONA RURAL, EXU-PE.	DATA :	11/02/2025	BDI :	23,51%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SITIO SAO RAIMUNDO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	SITIO SAO RAIMUNDO, EXU-PE., ZONA RURAL, EXU-PE.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	COBERTURA	5.385,38	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			448,60	448,60	448,60	448,60	448,60	448,60	448,60	448,60	448,60
2	SERVIÇOS GERAIS	2.044,00	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			170,27	170,27	170,27	170,27	170,27	170,27	170,27	170,27	170,27
3	HIDRAULICA	3.172,70	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			264,29	264,29	264,29	264,29	264,29	264,29	264,29	264,29	264,29
4	ELÉTRICA	4.094,70	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			341,09	341,09	341,09	341,09	341,09	341,09	341,09	341,09	341,09
5	PINTURA	14.113,89	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			1.175,69	1.175,69	1.175,69	1.175,69	1.175,69	1.175,69	1.175,69	1.175,69	1.175,69
		28.810,67	2.399,94	2.399,94	2.399,94	2.399,94	2.399,94	2.399,94	2.399,94	2.399,94	2.399,94
			2.399,94	4.799,88	7.199,82	9.599,76	11.999,70	14.399,64	16.799,58	19.199,52	21.599,46

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	COBERTURA	5.385,38	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			448,60	448,60	450,78	5.385,38
2	SERVIÇOS GERAIS	2.044,00	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			170,27	170,27	171,03	2.044,00
3	HIDRAULICA	3.172,70	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			264,29	264,29	265,51	3.172,70
4	ELÉTRICA	4.094,70	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			341,09	341,09	342,71	4.094,70
5	PINTURA	14.113,89	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			1.175,69	1.175,69	1.181,30	14.113,89
		28.810,67	2.399,94	2.399,94	2.411,33	28.810,67
			23.999,40	26.399,34	28.810,67	

	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SITIO SAO RAIMUNDO, ZONA RURAL, EXU-PE.	DATA : 11/02/2025		BDI : 23,51%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SITIO SAO RAIMUNDO	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SITIO SAO RAIMUNDO, EXU-PE., ZONA RURAL, EXU-PE.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Despesas Indireta</b>	
DF	Despesas Financeiras	0,59
AC	Administração Central	3,00
R	Riscos	0,97
	<b>TOTAL</b>	<b>4,56</b>

	<b>Benefícios</b>	
S+G	Garantias	0,80
L	Lucro	6,41
	<b>TOTAL</b>	<b>7,21</b>

<b>I</b>	<b>Impostos</b>	
	PIS	0,65
	COFINS	2,05
	ISS	2,00
	CPRB	4,50
	<b>TOTAL</b>	<b>9,20</b>

**BDI = 23,51%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SÍTIO SAO RAIMUNDO, ZONA RURAL, EXU-PE.	DATA : 11/02/2025		BDI : 23,51%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SÍTIO SAO RAIMUNDO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	SÍTIO SAO RAIMUNDO, EXU-PE., ZONA RURAL, EXU-PE.	SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>48,36</b>	<b>19,04</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>10,70</b>	<b>8,09</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>8,58</b>	<b>3,55</b>

**A + B + C + D = 84,44 47,48**

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SITIO SAO RAIMUNDO, ZONA RURAL, EXU-PE.	DATA : 11/02/2025		BDI : 23,51%					
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL ADALTON ALENCAR - SITIO SAO RAIMUNDO	FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
LOCAL:	SITIO SAO RAIMUNDO, EXU-PE., ZONA RURAL, EXU-PE.	SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
		SINAPI		2025/12 SEM DESONERAÇÃO		113,84%		70,11%	
		Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>36,80</b>	<b>36,80</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,01	0,00
B2	Feriados	4,32	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,65
B4	13º Salário	10,97	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,96	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,07
B9	Férias Gozadas	9,95	7,56
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>47,00</b>	<b>17,25</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,77	3,63
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,98	3,03
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,06	2,33
C5	Indenização Adicional	0,40	0,31
	<b>TOTAL</b>	<b>12,32</b>	<b>9,39</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,30	6,35
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42	0,32
	<b>TOTAL</b>	<b>17,72</b>	<b>6,67</b>

**A + B + C + D =      113,84      70,11**